СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«НОВОТОРЪЯЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

РЕШЕНИЕ

Тридцатая сессия № 194

шестого созыва 15 февраля 2017 г.

О внесении изменений в решение Собрания депутатов

муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» от 23 мая 2012 года № 335

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля  2010 года №  210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

Собрание депутатов муниципального образования

«Новоторъяльский муниципальный район»»

Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Собрания депутатов муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» от 23 мая 2012 года № 335, в новой редакции, согласно приложения к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Собрания депутатов муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» [http://toryal.ru](http://toryal.ru/).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, собственности и инвестициям.

Глава муниципального образования

«Новоторъяльский муниципальный район»,

председатель Собрания депутатов Е.Небогатиков

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

«Новоторъяльский муниципальный район»

от 15 февраля 2017 года № 194

Перечень услуг,

которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной |
| 1 | Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение | предоставление плана переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является нежилым).  предоставление поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение.  предоставление подготовленного и оформленного в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если требуется переустройство и (или) перепланировка для использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) |
| 2 | Выдача разрешений на установку рекламных конструкции | предоставление подтверждения в письменной форме согласия собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества;  предоставление информации с указанием юридического и почтового адреса, банковских реквизитов, должностей и фамилий руководителя и номеров контактных телефонов;  предоставление паспорта наружной рекламы;  предоставление документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.  предоставление доверенности на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=85528E443AC910F0F7E2CE014683A85D5C95F7A4FE464474541B2F0A1945752297F84E76E91BCCFBZ0z4G), или нотариально заверенная копия такой доверенности |
| 3 | Предоставление социальных выплат на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, молодым семьям и молодым специалистам, проживающим в сельской местности | предоставление договора купли-продажи жилого помещения, предусматривающий оплату жилого помещения за счет средств социальной выплаты или предварительный договор купли-продажи жилого помещения, заключенные в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации;  предоставление проектно-сметной документации;  предоставление акта о приемке выполненных работ по [форме](consultantplus://offline/ref=FD6C7EA4FE345607623E3882EA6AA2B0E45D543D5039F2B24E84BCD61D3DDE5C48C5644616D2FFX4E1H) N КС-2 (при условии получения социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома);  предоставление справки о стоимости выполненных работ по форме № КС-3  предоставлении - договора долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома, оформленный в соответствии с требованиями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  предоставление копий документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты.  предоставление документов, подтверждающие наличие у заявителя финансовых обязательств за построенное (строящееся) или приобретенное жилье. |
| 4 | Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию | предоставление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);  предоставление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора) |
| 5 | Выдача разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства | предоставление материалов, содержащиеся в проектной документации;  предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);  предоставление согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта |
| 6 | Выдача градостроительных планов земельных участков | материалы действующей (актуализированной) топографической съемки в масштабе 1:500 земельного участка на бумажном носителе  схема земельного участка на кадастровой карте, с обозначение координат границ земельного участка |
| 7 | Предоставление земельного участка, находящегося в мунципальной собственности, полномочия  по управлению и распоряжению которым осуществляет Администрация муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район»,  в собственность, в аренду, в безвозмездное пользование без проведения торгов | документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 г. № 1, за исключением документов, которые должны быть представлены в Администрацию в порядке межведомственного информационного взаимодействия;  схема расположения земельного участка в случае, если земельный участок, заявление о предварительном согласовании предоставления которого подано (далее - испрашиваемый земельный участок) предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;  заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства. |
| 8 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрацией муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» | документ, подтверждающий согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком |
| 9 | Перераспределение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район»,  и земельных участков, находящихся в частной собственности» | копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;  2) схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка) в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков;  3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о перераспределении земельных участков обращается представитель заявителя;  4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. |
| 10 | Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, полномочия  по управлению и распоряжению которым осуществляет Администрация муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район», без предоставления и установления сервитута | документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;  б) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости). |
| 11 | Установление сервитута  в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми осуществляет Администрация муниципального образования «Новоторъяльский муниципальный район» | документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;  б) схема границ сервитута на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости) |
| 12 | Государственная регистрация расторжения брака | предоставление документа, подтверждающего полномочия опекуна недееспособного супруга (в случае расторжения брака на основании решения суда или дооформления записи акта о расторжении брака за недееспособного супруга) |
| 13 | Государственная регистрация установления отцовства | согласие лица, достигшего совершеннолетия, на установление отцовства в письменной форме (если государственная регистрация установления отцовства производится в отношении лица, достигшего совершеннолетия ко дню подачи заявления об установлении отцовства). В случае, если указанное лицо признано недееспособным, предъявляется согласие его опекуна или органа опеки и попечительства |
| 14 | Государственная регистрация перемены имени | согласие обоих родителей, усыновителей или попечителя (в случае перемены имени лицом, не достигшим совершеннолетия) |
| 15 | Выдача справок (тематических, социально-правовых) по заявлениям и запросам юридических и физических лиц, в том числе поступивших из-за рубежа | предоставление документа, подтверждающего полномочия заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации (доверенность, оформленная в установленном порядке; |
| 16 | Предоставление субсидий и межбюджетных субсидий в рамках муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства | платежные документы, подтверждающие фактическую оплату приобретения.  копии договоров на приобретение в собственность оборудования; заверенные банком платежные поручения, подтверждающие фактическую оплату участником отбора понесенных затрат;  заверенные банком выписки с расчетного счета участника отбора на дату осуществления платежей;  копии бухгалтерских документов, подтверждающих постановку на баланс приобретенного оборудования;  технико-экономическое обоснование приобретения оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров;  уведомление от участника отбора о фактическом наличии оборудования во владении и пользовании на момент подачи заявки |
| 17 | Предоставление информации, приём документов органами опеки и попечительства от лиц, желающих установить опеку (попечительство) над несовершеннолетним гражданином | предоставление копии пенсионного удостоверения;  предоставление свидетельства о прохождении подготовки лица желающего принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей;  предоставление автобиографии |
| 18 | Консультативный прием и рассмотрение вопросов о выдаче разрешений на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних, в том числе находящихся под опекой | предоставление договора купли-продажи, мены, дарения;  предоставление копии свидетельства о праве на наследство (при наличии);  предоставление договора на долевое участие в строительстве жилья;  предоставление документа, подтверждающее оплату не менее 50% стоимости жилья (при приобретении жилого помещения по договору на долевое участие в строительстве);  предоставление копии поквартирной карты;  предоставление выписки из поквартирной карточки или домовой книги;  предоставление справки с БТИ, удостоверяющие балансовую стоимость жилых помещений;  предоставление нотариально заверенного заявления нанимателей либо собственников жилых помещений о согласии зарегистрировать до приобретения нового жилья на своей площади несовершеннолетних детей;  предоставление справки об отсутствии задолженностей по жилищно-коммунальным услугам |
| 19 | Признание молодой семьи участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» | П предоставление документа, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;  предоставление  документа, подтверждающего признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты - заявление родителей (законных представителей) |
| 20 | Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, тестирования и иных вступительных испытаний, а также о зачислении в образовательные учреждения | предоставление справки о месте регистрации несовершеннолетнего, подлежащего зачислению в образовательное учреждение,  предоставление личного дела несовершеннолетнего, подлежащего зачислению в образовательное учреждение (при зачислении в образовательное учреждение в течение учебного года, либо в 2-11 классы) |